

LEI Nº 6611, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2019.

ALTERA A LEI Nº 5435, DE 30 DE NOVEMBRO DE 2012, QUE AUTORIZA O MUNICÍPIO DE BETIM A DOAR AS ÁREAS QUE ESPECIFICA COM ENCARGOS ÀS EMPRESAS DISCRIMINADAS NESTA LEI, QUE INTEGRARÃO A OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA DO CÓRREGO SANTO ANTÔNIO, NOS TERMOS DA LEI Nº 5254, DE 25 DE JANEIRO DE 2012, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Povo do Município de Betim, por seus Representantes, aprovou e eu, Prefeito, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica alterado o art.1º da Lei nº 5435, de 30 de novembro de 2012, que passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 1º - Fica o município de Betim autorizado a doar, com encargos, as áreas mencionadas no art. 2º desta Lei, nos termos do § 4º do art.17 da Lei Federal nº 8.666/93 às pessoas jurídicas também especificadas no artigo seguinte, com o fim de promover a expansão industrial do Distrito do Bandeirinhas, através do instrumento da Operação Urbana Consorciada do Córrego Santo Antônio, instituído pela Lei Municipal nº 5254, de 25 de janeiro de 2012."

Art. 2º - Fica alterado o art. 2º da Lei nº 5435, de 30 de novembro de 2012, que passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 2º - Fica o município de Betim autorizado a doar, com encargos, as áreas abaixo mencionadas, às seguintes pessoas jurídicas:

I - SOLO QUÍMICA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 04.076182/0001-35, com sede na Rua Vereador Jurandino Andrade, nº 618, bairro Jardim Piemont, Betim-MG: área de 1.992,45 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

II - TASSIMIN QUÍMICA COMERCIAL LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 01.302.613/0001-46, com sede Rua Transbrasil, nº 630, Jardim Piemont, Betim - MG: área de 4.126,84 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

III - BORRACHAS DEL REY LTDA. - EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 07.062.380/0001-38, com sede na Rua Vereador Jurandino Andrade, nº 658, Jardim Piemont, Betim - MG: área de 9.321,01 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

IV - FAPE LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 41.911.579/0001-21, com sede na Rua Rua Gracyra Resse Gouveia, nº 865, Jardim Piemont, Betim - MG: áreas de 10.619,13 m² e de 2.891,24 m², ambas partes da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

V - EMBALAGENS PONTUAL DE PAPELÃO ONDULADO LTDA. - EPP., inscrita no CNPJ sob o 03.869.702/0001-02, com sede na Rua Toyota, nº 451, Jardim Piemont, Betim - MG: área de 4.348,13 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

VI - LCF INDUSTRIA MECÂNICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 05.702.765/0001-97, com sede na Rua Três Corações, nº 31, Jardim Piemont, Betim-MG: área de 3.272,56 m², parte da área maior de

1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

VII - UNIAÇO LTDA, inscrita no CNPJ sob o n° 38.684.304/0001-98, com sede na Rua Texaco, n° 45, Jardim Piemont, Betim-MG: área de 9.402,12 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

VIII - CAMALLON INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS GRÁFICOS, inscrita no CNPJ sob o n° 02.744.462\0001-49, com sede na Rua Toyota, n° 548, Jardim Piemont, Betim-MG: área de 3.678,66 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

IX - POLIEPLASTIC INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, inscrita no CNPJ sob o n° 01.605.436\0001-77, com sede na Rua Gracyra Resse Gouveia, n° 1628, Jardim Piemont, Betim-MG: área de 6.393,58 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

X - EMBALEX EMBALAGENS EM MADEIRA LTDA, inscrita no CNPJ sob o n° 07.409.759\0001-71, com sede na Rua Neide Andrade Araújo, n° 232, Bandeirinhas, Betim-MG: área de 1.518,87 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XI - TCM TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÕES E MÁQUINAS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n° 38.683.710\0001-36, com sede na Av. Bandeirantes, n° 730, Filadélfia, Betim-MG: quatro áreas de 3.712,50 m² e uma área de 6.081,50 m², todas partes da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XII - PETROVILA QUÍMICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o n° 06.240.388/0001 -84, com sede na Rua Elvira Alves da Rocha, n° 380, Vila Boa Esperança, Betim - MG: área de 3824, 29 m² e uma de 3.027,65 m², ambas partes da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XIII - SÃO CRISTÓVÃO TEMPER LTDA, inscrita no CNPJ sob o n° 09.428.363/0001-05, com sede na Rua Angicos, n° 70, bairro Imbiruçu, Betim-MG: áreas de 3.998,30 m², 3.984, 67 m², 3.971,04 m² e de 3.943,33, todas partes da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XIV - UNIÃO PINTURA TÉCNICA LTDA - ME, inscrita no CNPJ sob o n° 13.434.461/0001-14, com sede na Av. Belo Horizonte, n° 2.132, bairro Niterói, Betim-MG: área de 1.269,71 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XV - USINAGEM BORGES INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n° 26.350.322/0001-54, com sede na Rua Delfina, n° 119, bairro Betim Industrial, em Betim - MG, CEP n° 32.670-404: área de 8.400,00 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XVI - USINART INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n° 25.490.517/0001-37, com sede na Avenida Industrial, n° 65, bairro Santa Maria, em Contagem/MG, CEP n° 32.240-180: área 3.400 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XVII - NACIONAL ROLETES INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ n° 09.191.253/0001-64, com

sede na Estrada Mário Campos, nº 700, Galpão, nº 110, bairro Bandeirinhas, em Betim/MG: áreas de 3.015,38 m² e 2.974,74 m², ambas partes da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XVIII - EXPRESSO BETIM EIRELI - ME, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 14.869.262/0001-00, com sede na Rua Escrivão Onésio da Silva, nº 92, bairro JK, em Igarapé/MG, CEP nº 32.900-000: área de 3.188,38 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XIX - RESICOM RESÍDUOS INDUSTRIAIS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 03.054.633/0001-70, com sede na Avenida General David Sarnoff, nº 2.662, bairro Inconfidentes, em Contagem/MG, CEP nº 32.210-110: área de 6.000,00 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XX - FABRIMINAS INDÚSTRIA MECÂNICA EIRELI - ME, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 09.174.235/0001-74, com sede na Rua Leczy Gomes Barbosa, nº 180, bairro Distrito Industrial do Jatobá, em Belo Horizonte/MG, CEP nº 30.664-004: área de 5.000,00 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XXI - TCM - TERRAPLANAGEM CONSTRUÇÕES E MÁQUINAS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 38.683.710/0001-36, com sede na Avenida Bandeirantes, nº 730, bairro Filadélfia, em Betim/MG, CEP nº 32.670-198: áreas de 6.081,50 m², e três áreas de 3.712,50 m², todas partes da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XXII - CONSTRUTORA MARINS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 25.388.869/0001-86, com sede na Avenida Portugal, nº 2525, bairro Santa Amélia, em Belo Horizonte/MG, CEP nº 31.555-000: área de 6.519,96 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XXIII - AWA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 10.607.896/0001-25, com sede na Avenida Tribuna, nº 126-B, do bairro Distrito Industrial Jardim Piemont Norte, em Betim/MG, CEP nº 32.689-346: área de 4.011,94 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG;

XXIV - EMPREENDIMENTOS CIMENTÃO INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA- ME, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 06.138.175/0001-46, com sede na Rua Benedito Gonçalves, nº 1.841, bairro Distrito Industrial Coronel Jovelino Rabelo, em Divinópolis/MG, CEP nº 35.502-287: área de 3.889,87 m², parte da área maior de 1.209.680,00 m², situada no lugar denominado "Fazenda Bandeirinha de Cima", em Betim - MG.

Art. 2º - Fica revogado o Anexo I da Lei nº 5435, de 30 de novembro de 2012.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Betim, 18 de dezembro de 2019.

Vittorio Medioli
Prefeito Municipal

(Originária do Projeto de Lei nº 234/19, de autoria do Prefeito
Municipal Vittorio Medioli)