

**LEI Nº 7.130, de 6 de setembro de 2022.**

**DECLARA DE INTERESSE SOCIAL, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO DE PLENO DOMÍNIO, A ÁREA SITUADA NO MUNICÍPIO DE BETIM, NO BAIRRO PINGO D'ÁGUA, NOS TERMOS DO ARTIGO 1º E ARTIGO 2º, INCISO IV, DA LEI FEDERAL Nº 4.132/1962, E NOS TERMOS DO ARTIGO 14, INCISO IX, ARTIGO 70, INCISO VIII E ARTIGO 186, INCISO IV, DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE BETIM.**

A Câmara Municipal de Betim, por seus representantes, aprovou e eu, Presidente, promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica declarado de interesse social, com fundamento no artigo 1º e 2º, inciso IV, da Lei Federal nº 4.132, de 10 de setembro de 1962, para fins de desapropriação de pleno domínio, a se efetivar mediante acordo administrativo ou judicialmente, do imóvel constituído pelos lotes abaixo relacionados, localizados na região do Pingo D' água, neste Município:

I - Matrícula 80.133 – Lote de terreno nº 2 da Quadra “c”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

II - Matrícula 80.135 - Lote de terreno nº 1 da Quadra “d”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

III - Matrícula 80.136 - Lote de terreno nº 2 da Quadra “d”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

IV - Matrícula 80.137 - Lote de terreno nº 3 da Quadra “d”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

V - Matrícula 80.138 - Lote de terreno nº 4 da quadra “d”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

VI - Matrícula 80.139 - Lote de terreno nº 5 da Quadra “d”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

VII - Matrícula 80.140 - Lote de terreno nº 1 da Quadra “e”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

VIII - Matrícula 80.141 - Lote de terreno nº 2 da Quadra “e”, das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;



- IX - Matrícula 80.142 - Lote de terreno nº 3 da Quadra "e", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- X - Matrícula 80.143 - Lote de terreno nº 4 da Quadra "e", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XI - Matrícula 80.144 - Lote de terreno nº 5 da Quadra "e", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XII - Matrícula 80.145 - Lote de terreno nº 6 da Quadra "e", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XIII - Matrícula 80.146 - Lote de terreno nº 7 da Quadra "e", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XIV - Matrícula 80.147 - Lote de terreno nº 8 da Quadra "e", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XV - Matrícula 80.148 - Lote de terreno nº 9 da Quadra "e", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XVI - Matrícula 80.149 - Lote de terreno nº 1 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XVII - Matrícula 80.150 - Lote de terreno nº 2 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XVIII - Matrícula 80.151 - Lote de terreno nº 3 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XIX - Matrícula 80.153 - Lote de terreno nº 5 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XX - Matrícula 80.154 - Lote de terreno nº 6 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXI - Matrícula 80.155 - Lote de terreno nº 7 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXII - Matrícula 80.156 - Lote de terreno nº 8 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXIII - Matrícula 80.157 - Lote de terreno nº 9 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXIV - Matrícula 80.158 - Lote de terreno nº 10 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXV - Matrícula 80.159 - Lote de terreno nº 11 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXVI - Matrícula 80.160 - Lote de terreno nº 12 da Quadra "f", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXVII - Matrícula 80.161 - Lote de terreno nº 1 da Quadra "g", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXVIII - Matrícula 80.162 - Lote de terreno nº 2 da Quadra "g", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXIX - Matrícula 80.163 - Lote de terreno nº 3 da Quadra "g", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;



- XXX - Matrícula 80.164 - Lote de terreno nº 4 da Quadra "g",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXI - Matrícula 80.165 - Lote de terreno nº 5 da Quadra "g",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXII - Matrícula 80.166 - Lote de terreno nº 6 da Quadra "g",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXIII - Matrícula 80.167 - Lote de terreno nº 7 da Quadra "g",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXIV - Matrícula 80.168 - Lote de terreno nº 8 da Quadra "g",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXV - Matrícula 80.169 - Lote de terreno nº 9 da Quadra "g",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXVI - Matrícula 80.170 - Lote de terreno nº 10 da Quadra  
"g", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXVII - Matrícula 80.171 - Lote de terreno nº 11 da Quadra  
"g", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXVIII - Matrícula 80.172 - Lote de terreno nº 12 da Quadra  
"g", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XXXIX - Matrícula 80.173 - Lote de terreno nº 13 da Quadra  
"g", das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XL - Matrícula 80.174 - Lote de terreno nº 14 da Quadra "g",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLI - Matrícula 80.175 - Lote de terreno nº 1 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLII - Matrícula 80.176 - Lote de terreno nº 2 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLIII - Matrícula 80.177 - Lote de terreno nº 3 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLIV - Matrícula 80.178 - Lote de terreno nº 4 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLV - Matrícula 80.179 - Lote de terreno nº 5 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLVI - Matrícula 80.180 - Lote de terreno nº 6 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLVII - Matrícula 80.181 - Lote de terreno nº 7 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLVIII - Matrícula 80.182 - Lote de terreno nº 8 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- XLIX - Matrícula 42.710 - Lote de terreno nº 9 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- L - Matrícula 80.183 - Lote de terreno nº 10 da Quadra "h", das  
Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LI - Matrícula 42.711 - Lote de terreno nº 11 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;



- LII - Matrícula 42.712 - Lote de terreno nº 12 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LIII - Matrícula 42.713 - Lote de terreno nº 13 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LIV - Matrícula 42.714 - Lote de terreno nº 14 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LV - Matrícula 42.715 - Lote de terreno nº 15 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LVI - Matrícula 42.716 - Lote de terreno nº 16 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LVII - Matrícula 42.717 - Lote de terreno nº 17 da Quadra "h",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LVIII - Matrícula 80.184 - Lote de terreno nº 1 da Quadra "i",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LIX - Matrícula 80.185 - Lote de terreno nº 2 da Quadra "i",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LX - Matrícula 80.186 - Lote de terreno nº 3 da Quadra "i",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXI - Matrícula 80.187 - Lote de terreno nº 4 da Quadra "i",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXII - Matrícula 80.188 - Lote de terreno nº 5 da Quadra "i", das  
Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXIII - Matrícula 80.189 - Lote de terreno nº 6 da Quadra "i",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXIV - Matrícula 42.705 - Lote de terreno nº 1 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXV - Matrícula 42.706 - Lote de terreno nº 2 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXVI - Matrícula 42.707 - Lote de terreno nº 3 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXVII - Matrícula 42.708 - Lote de terreno nº 4 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXVIII - Matrícula 42.709 - Lote de terreno nº 5 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXIX - Matrícula 80.190 - Lote de terreno nº 6 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXX - Matrícula 80.191 - Lote de terreno nº 7 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXXI - Matrícula 80.192 - Lote de terreno nº 8 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXXII - Matrícula 80.193 - Lote de terreno nº 9 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;
- LXXIII - Matrícula 80.194 - Lote de terreno nº 10 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;



LXXIV - Matrícula 80.195 - Lote de terreno nº 11 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG;

LXXV - Matrícula 80.196 - Lote de terreno nº 12 da Quadra "j",  
das Chácaras Santa Cecília em Betim/MG.

**Parágrafo único.** Os imóveis descritos neste artigo estão registrados no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca em nome de MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.343.492/0001-20, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, Bairro Estoril, CEP 30.455-610, em Belo Horizonte/MG.


**Art. 2º** A declaração de interesse social de que trata o artigo 1º tem por finalidade a regularização fundiária nos termos do Inciso IV, do artigo 186, da Lei Orgânica.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da presente Lei correrão por conta de dotação orçamentária própria, suplementada se necessário.

**Art. 4º** Fica o desapropriante autorizado a invocar o caráter de urgência, para fins de imissão na posse em uma eventual ação judicial, nos exatos termos do artigo 15 do Decreto-Lei Federal nº 3.365/1941.

**Art. 5º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação

Câmara Municipal de Betim, 6 de setembro de 2022.

  
**Kleber Eduardo de Sousa Rezende**  
**Presidente da Câmara Municipal**

*(Originária do Projeto de Lei nº 162/2022, de autoria de vários Vereadores)*