



REQUERIMENTO Nº 897 / 2025

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Betim

O Vereador que este subscreve, nos termos do Regimento Interno desta Casa, requer, depois de aprovado, que encaminhe a seguinte solicitação a Secretaria Municipal de Ordenamento Territorial:

Solicitação sobre regularização fundiária nos Bairros São João, Petrópolis, Bandeirinhas e Fazenda Capão.

JUSTIFICATIVA: A presente solicitação visa promover a regularização fundiária de áreas ocupadas por famílias que, há anos, residem de forma pacífica e contínua, porém sem a devida titularidade legal de seus imóveis. A regularização fundiária é uma medida essencial para garantir o direito à moradia digna, à segurança jurídica e ao pleno exercício da cidadania por parte dos moradores dessas comunidades.

Além de proporcionar a valorização dos imóveis e o acesso a financiamentos e serviços públicos, a regularização contribui significativamente para o planejamento urbano, possibilitando que o poder público atue de forma mais eficiente na implementação de infraestrutura básica, como saneamento, iluminação, pavimentação e transporte.

Diante da relevância social, jurídica e urbanística da regularização fundiária, solicito o empenho do Executivo Municipal no sentido de realizar os estudos técnicos, jurídicos e administrativos necessários para viabilizar a regularização das áreas em questão, observando-se a legislação vigente.

Na certeza que o Executivo Municipal não medirá esforços para o atendimento desse anseio da comunidade, manifestamos nossos mais sinceros agradecimentos em nome da população da Betim.

Câmara Municipal de Betim, 15 de maio de 2025.

Professor Alexandre Xeréu
Vereador