

**REQUERIMENTO Nº 373 / 2025**

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Betim.

A Vereadora que este subscreve, nos termos do Regimento Interno desta casa, requer, depois de aprovado, que encaminhe a seguinte solicitação para Secretaria Municipal de Saúde:

**ESTUDO DE VIABILIDADE PARA CONSTRUÇÃO DE UBS NA RUA DONA AMÉLIA
AFEITOS - NOVO GUARUJÁ, BETIM – MG.**

Justificativa:

A região do bairro Novo Guarujá tem uma população crescente e carece de infraestrutura adequada na área da saúde. Atualmente, os moradores enfrentam dificuldades no acesso a serviços básicos de saúde, necessitando deslocar-se para bairros vizinhos em busca de atendimento médico, o que muitas vezes resulta em demora no acesso aos serviços e sobrecarga das UBSs existentes.

A construção desta UBS proporcionará um atendimento mais eficiente e próximo à população, garantindo a prestação de serviços essenciais como consultas médicas, atendimento odontológico, vacinação, acompanhamento de gestantes, programas de prevenção e controle de doenças, além de suporte para pacientes com doenças crônicas.

A localização sugerida, no lote 0447, quadra 009, pertencente ao patrimônio da Prefeitura, é estratégica para atender não só os moradores do Novo Guarujá, mas também de bairros adjacentes que dependem de atendimento na rede municipal de saúde. A medida contribuirá diretamente para a melhoria da qualidade de vida da população, reduzindo filas e desafogando outras unidades.

Diante do exposto, solicito providências para viabilização deste importante equipamento público de saúde, garantindo o direito fundamental da população a um atendimento digno e eficiente.

Aguardo a análise e parecer favorável deste requerimento.

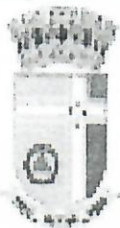
Antecipo os meus agradecimentos.

Atenciosamente,

Betim, 10 de fevereiro de 2025.



Angela Maria
Vereadora



PREFEITURA MUNICIPAL DE BETIM



CERTIDÃO DE VALORES CADASTRAIS

Certidão Nº 018446/2024

Conforme determinado na Lei 6.152 de 30 de dezembro de 2016 e Lei 6.288 de 26 de dezembro de 2017, que instituiu a Planta Genérica de Valores Imobiliários de Terrenos e Tabela de Valores das Construções no âmbito da Administração Tributária do Município de Betim segue abaixo discriminado a identificação e a avaliação do imóvel.

Sujeito Passivo			CPF/CNPJ
PREFEITURA MUNICIPAL DE BETIM			18.715.391/0001-96
Inscrição Cadastral	Data de baixa de construção	Matrícula do imóvel	Ano de edificação
000690090447001		35.313	0
Bairro	NOVO GUARUJA		
Quadra oficial	0009	Lote oficial	0022
Endereço do imóvel	RUA - DONA AMÉLIA AFEITOS, , Quadra 009, Lote 0447, NOVO GUARUJA, CEP: 32.603-214		
Área do Terreno	Fração Ideal	Valor do terreno	
448,00	1,00000000000	99.806,09	
Área de construção	Tipo de Edificação	Valor da edificação	
0,00		0,00	
Padrão de acabamento	Regime de Utilização	Valor do Imóvel	
	LOTE VAGO	99.806,09	
Coproprietário / Participação			



Prefeitura Municipal de Betim

Sistema Cartográfico Municipal



* Coordenadas do centro do mapa: Corrego Alegre / UTM zone 23S -> X: 582721,9 - Y: 7792598 ∴ WGS 84 -> LAT: -19,96147 - LONG: -44,20964

* Croqui fora de escala e de caráter ilustrativo.

17/10/2024 11:34